



浦和元町2丁目地区第一種市街地再開発事業  
(もとまちCITY)



プロジェクト概要

JR京浜東北線北浦和駅東口商店街の南端、幹線道路の交差部に位置する。

建物は地下1階～地上3階の4フロアが「食」をテーマとする店舗、4階～9階が住宅(52戸)の構成となっている。

店舗保留床は地権者法人が取得し、権利者用店舗と併せ一括管理運営を行っている。浦和市(現さいたま市)第一号の市街地再開発事業である。

詳細情報

建設地	さいたま市浦和区
建築主	浦和元町2丁目地区第一種市街地再開発事業
再開発コーディネーター	(株)アイテック計画
設計/監理	(株)アイテック計画
デベロッパー	(株)大京
キーテナント	(株)もとまちシティ
施工	佐藤工業(株)
構造/規模	SRC造 地下1階 地上9階
地区面積	約2,500㎡
敷地面積	約1,700㎡
延べ面積	約7,500㎡
都市計画決定	昭和57年10月
施工認可	昭和58年 1月
権利変換計画認可	昭和59年 3月
竣工	昭和62年 3月

